



REPUBLIKA HRVATSKA
Splitsko-dalmatinska županija
Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje
Ispostava Sinj

KLASA: UP/I-361-05/20-01/000028
URBROJ: 2181/1-11-00-05/01-21-0014
Sinj, 04.03.2021.godine

Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Sinj, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu za izdavanje uporabne dozvole, koji je podnio investitor **GRAD TRILJ**, HR-21240 Trilj, Poljičke Republike 15, OIB 91648398574, izdaje

UPORABNU DOZVOLU

Dozvoljava se uporaba za:

- izgrađenu građevinu poslovne namjene (uslužna), 3. skupine - **POSLOVNO USLUŽNI CENTAR 3LJ** koji se sastoji od tri zgrade koje čine jedinstvenu funkcionalnu cjelinu

na postojećoj građevnoj čestici oznake **čest. zem. 3894/43 k.o. Ugljane** u Radnoj zoni Čaporice, Grad Trilj, za koju je izdan izvršan akt za građenje građevine i to:

- Građevinska dozvola KLASA:UP/I-361-03/16-01/000082, URBROJ:2181/1-11-00-05/01-16-0008, od 19.12.2016. godine, izdana po Upravnom odjelu za graditeljstvo i prostorno uređenje, Splitsko-dalmatinske županije, Ispostava Sinj, pravomoćna dana 20.12.2016. godine,
- Izmjena i dopuna građevinske dozvole, KLASA:UP/I-361-03/20-01/000105, URBROJ:2181/1-11-00-05/01-20-0016, od 18.12.2020. godine, izdana po Upravnom odjelu za graditeljstvo i prostorno uređenje, Splitsko-dalmatinske županije, Ispostava Sinj, pravomoćna dana 18.12.2020. godine.

OBRAZLOŽENJE

Investitor **GRAD TRILJ**, HR-21240 Trilj, Poljičke Republike 15, OIB 91648398574, zatražio je podneskom zaprimljenim dana 23.12.2020. godine izdavanje uporabne dozvole za građevinu poslovne namjene – poslovno uslužni centar 3LJ, na građevnoj čestici oznake čest.zem. 3894/43 k.o. Ugljane.

U postupku je utvrđeno da spisu priliježu propisani dokumenti iz članka 137. stavka 2. Zakona o gradnji.

Postupajući po zahtjevu obavljen je tehnički pregled u smislu odredbe članka 139. Zakona o gradnji o čemu je sastavljen zapisnik, KLASA: UP/I-361-05/20-01/000028, URBROJ: 2181/1-11-00-05/01-21-0005, od 19.01.2021. godine i dopuna zapisnika, KLASA: UP/I-361-05/20-01/000028, URBROJ: 2181/1-11-00-05/01-21-0012, od 03.03.2021. godine, a istima su prilog i izdvojeni zapisnici/očitovanja pozvanih predstavnika javnopravnih tijela.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju, a naročito završna izvješća nadzirnih inženjera, pisane izjave izvođača, te uvidom u navedene zapisnike te izdvojene zapisnike/mišljenja/potvrde/očitovanja pozvanih predstavnika javnopravnih tijela utvrđeno je da je građevina izgrađena u skladu sa izvršnim aktom za građenje u pogledu ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu, lokacijskih uvjeta i drugih uvjeta određenih aktom za građenje.

Privremene građevine izgrađene u okviru pripremnih radova, oprema gradilišta, neutrošeni građevinski materijal, te otpad uklonjeni su, a zemljište na području gradilišta i na prilazu gradilištu dovedeno je u uredno stanje.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 144. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 115/16.).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

VODITELJICA PODODSJEKA
Anna Preosti, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - GRAD TRILJ
HR-21240 Trilj, Poljičke Republike 15
- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - PUK Split, Odjel za katastar nekretnina Sinj
HR-21230 Sinj, Žankova Glavica 7
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

ANNA PREOSTI

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

Potpisano: 04.03.2021.





REPUBLIKA HRVATSKA
Splitsko-dalmatinska županija
Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje
Ispostava Sinj

KLASA: UP/I-361-05/20-01/000028
URBROJ: 2181/1-11-00-05/01-21-0016
Sinj, 04.03.2021.

POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA

S danom 04.03.2021. godine izdano rješenje (Uporabna dozvola, KLASA: UP/I-361-05/20-01/000028, URBROJ: 2181/1-11-00-05/01-21-0014 od 04.03.2021. godine) je postalo pravomoćno.

VODITELJ PODODSJEKA
Anna Preosti, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - GRAD TRILJ
 - HR-21240 Trilj, Poljičke Republike 15



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

ANNA PREOSTI

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

Potpisano: 04.03.2021.

